**ПРОГРАММА КОНФЕРЕНЦИИ**

**«Актуальные проблемы взаимодействия оценщика, заказчика и предпринимателей при проведении оценки недвижимого имущества»**

|  |  |
| --- | --- |
| Место проведения: | Законодательное собрание Челябинской области  Ул. Кирова, 114, 3 этаж, малый зал |
| Дата проведения | **12 мая 2015 года** |
| Организаторы: | Региональный совет по оценочной деятельности в Челябинской области  Законодательное Собрание Челябинской области |
| Участники: | **Каминский Алексей Владимирович**, президент НП «СРО оценщиков «Экспертный совет» (Москва), член Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития России, председатель Комиссии по кадастровой оценке и оспариванию результатов определения кадастровой стоимости Общественного совета при Росреестре, руководитель рабочей группы «Разработка Стратегии развития саморегулирования в Российской Федерации» при Совете ТПП РФ по саморегулированию;  **Власов Никита Олегович*,*** руководитель юридического департамента Некоммерческого партнерства "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ". Член рабочей группы при Минэкономразвития России по разработке Правил деловой и профессиональной этики оценщиков;  Управление Росреестра по Челябинской области;  Челябинский филиал «Федеральной кадастровой палаты»;  Министерство имущества и природных ресурсов Челябинской области;  Министерство экономического развития Челябинской области;  Уполномоченный по защите прав предпринимателей;  Челябинский областной суд;  УФНС по Челябинской области;  Южноуральская торгово-промышленная палата;  ЧРО ООО «Деловая Россия»;  ЧОО ООО МиСП «Опора России»;  Ассоциация «Объединение саморегулируемых организаций оценщиков»; |
| **10.00 – 11.00** | **Регистрация участников** |
| **11-00 – 14-00** |  |
|  | **- Приветственное слово Захарова Константина Юрьевича от Законодательного Собрания Челябинской области**  **- Приветственное слово Каминского Алексея Владимировича.** |
| **«Оценщик как медиативная фигура между государством и потребителем. Влияние кадастровых споров на инвестиционную привлекательность региона» *Патрушев Игорь Юрьевич****, председатель Регионального совета по оценочной деятельности в Челябинской области, членправления, член экспертного совета Некоммерческого партнерства "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯАССОЦИАЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ"* |
| **«Актуальные вопросы проведения кадастровой оценки объектов недвижимости в Челябинской области»**  ***Васильчик Ольга Викторовна****, начальник управления проведения кадастровой оценки Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области* |
| **«Анализ отчетов об оценке кадастровой стоимости земель промышленности, выполненных кадастровыми оценщиками в Свердловской и Челябинской областях. Методологические и методические нарушения»**  ***Гладких Наталья Ивановна****, генеральный директор ООО «Антей-Эксперт», к.э.н, член экспертного совета НП «СРОО «Экспертный совет»*  ***Содокладчик Константинов Денис Александрович****, вице-председатель Совета ЧРО ОПОРА РОССИИ, член рабочей группы АСИ по "Совершенствованию оценочной деятельности" член Комиссии по кадастровой оценке и оспариванию результатов определения кадастровой стоимости при Общественном совете Росреестра РФ* |
| **«Обзор судебной практики по оспариванию результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости»**  ***-Туркова Галина Леонидовна, судья Челябинского областного суда***  ***Содокладчики:***  ***Дудко Владимир Григорьевич****, член Совета и Руководитель Представительства НП «СРОО «Экспертный совет» по Челябинской области*  ***Власов Никита Олегович,*** *руководитель юридического департамента Некоммерческого партнерства "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ».* |
| **«Результаты работы комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости в первом квартале 2015 года: типичные проблемы»**  ***Могилова  Наталья Владимировна****, начальник отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Челябинской области* |
| **«Государственная кадастровая оценка и рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости. Системные проблемы и предложения по их решению»**  ***Каминский Алексей Владимирович****, президент НП «СРОО «Экспертный совет».* |
| **Обзор работы Комиссии по рассмотрению результатов оценки имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области» за 2012-2014 г.г. Возникающие проблемы, связанные с реализацией государственной собственности и пути их решения.**  ***Лежнев Сергей Васильевич****, член Экспертного совета Российского общества оценщиков, член комиссии по рассмотрению результатов оценки имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области при Министерстве имущества и природных ресурсов Челябинской области, член Экспертного совета при Правительстве Челябинской области.* |
| **«Практика применения положений 44-ФЗ при процедуре отбора оценщиков для оценки государственного имущества»**  ***Смолин Павел Александрович****, Общественный представитель по вопросам оценочной деятельности при Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Челябинской области, член Совета НП «СРОО «Экспертный совет» председатель Челябинского Областного комитета Профессионального союза работников, аудиторских, оценочных, экспертных и консалтинговых организаций, общественный представитель Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Челябинской области* |
| **Свободный микрофон, ответы на вопросы** |
| **14-00 – 15-00** | **Обед** |
| **15-00 – 18-00** | **Круглый стол «Оценочная деятельность сегодня и завтра.**  **Как угрозы и вызовы трансформировать в возможности»**  Модераторы –Каминский А.В., Власов Н.О., Патрушев И.Ю.  **Обсуждение резолюции. Подведение итогов Конференции** |